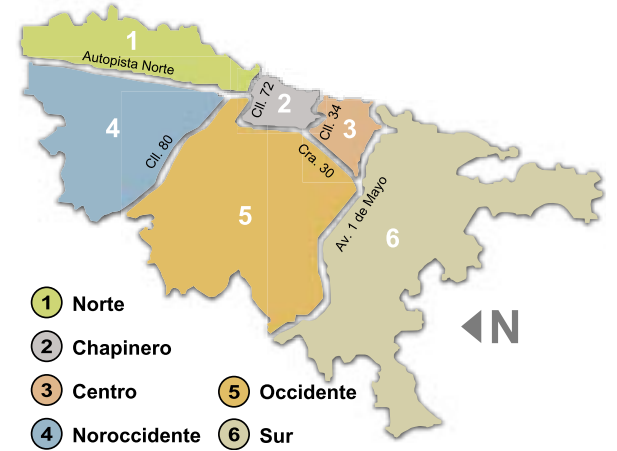


Precios de la vivienda usada y nueva en Bogotá

Valor promedio de oferta por metro cuadrado a agosto del 2005*



Los precios de la totalidad de barrios y de las viviendas construidas hace más de 30 años están disponibles en www.metrocuadrado.com/preciosbogota. Los precios publicados son calculados a partir de una muestra de 14.000 inmuebles publicados en metrocuadrado.com y corresponden a los PROMEDIOS DE OFERTA de propiedades totalmente terminadas, en buen estado y que solo requieren reparaciones sencillas.



1. Zona Norte

Barrio	Estrato	Nuevos	Cedritos		
			2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BARRANCAS	3	669.000	822.769	785.446	729.644
BARRANCAS NORTE	3	905.000	719.798	687.145	638.328
CABANAS DEL NORTE	3	619.562	591.457	549.437	
CENTRO NORTE	3	702.306	670.447	622.816	
ACACIAS USAQUEN	4	1.296.000	1.112.764	1.062.286	986.817
BARRANCAS	4		807.174	770.558	715.815
CAOBOS SALAZAR	4	1.243.000	1.045.566	998.136	927.225
CEDRITOS	4		1.150.691	1.098.492	1.020.451
CEDRO BOLIVAR	4		1.020.983	974.668	905.424
CEDRO NARVAEZ	4		1.033.262	986.390	916.313
CEDRO SALAZAR	4		996.961	951.736	884.121
EL CONTADOR	4		1.234.227	1.178.239	1.094.532
ESTRELLA DEL NORTE	4	1.159.000	940.508	897.843	834.057
LA EMILIA	4		1.037.491	990.427	920.063
LA LIBERIA	4	1.399.000	1.123.204	1.072.252	996.075
LAS ACACIAS	4		1.120.988	1.070.136	994.109
LAS MARGARITAS	4		1.178.032	1.124.592	1.044.697
LAS MARGARITAS I SECTOR	4		1.175.546	1.122.220	1.042.493
LOS CEDRITOS	4	1.316.000	1.103.848	1.053.774	978.909
LOS CEDROS	4		1.086.039	1.036.773	963.117
LOS CEDROS ORIENTAL	4		1.081.392	1.032.336	958.995
PARQUES DE LORENA	4	1.298.000	1.199.532	1.145.117	1.063.763
VILLA MAGDALA	4		1.053.684	1.005.886	934.424
VILLAS DEL MEDITERRANE	4		998.949	953.634	885.884
ACACIAS USAQUEN	5		1.087.830	1.038.482	964.705
BELMIRA	5		1.499.880	1.431.841	1.330.117
CAOBOS SALAZAR	5	1.215.000	971.655	927.578	861.679
CEDRITOS	5		1.105.798	1.055.636	980.639
CEDRO SALAZAR	5		1.230.521	1.174.701	1.091.245
EL CONTADOR	5		1.114.435	1.063.880	988.298
LOS CEDRITOS	5		1.121.011	1.070.159	994.130
PARQUES DE LORENA	5		1.370.412	1.308.246	1.215.303
BARRANCAS	6		792.851	756.885	703.113
BOSQUE DE PINOS I	6		2.363.230	2.256.026	2.095.749
CEDRO SALAZAR	6		1.144.637	1.092.713	1.015.082
LA ACANADA	6	2.368.000	2.096.222	2.001.131	1.858.962
MONTE ARROYO	6		2.890.503	2.759.380	2.563.343
SIERRAS DEL MORAL	6		2.523.514	2.409.039	2.237.892

CASAS					
BARRANCAS	3		775.112	739.951	687.382
BARRANCAS NORTE	3		747.492	713.583	662.887
ACACIAS USAQUEN	4		1.063.608	1.015.360	943.225
CAOBOS SALAZAR	4		1.072.906	1.024.235	951.469
CEDRITOS	4		1.056.019	1.008.115	936.494
CEDRO BOLIVAR	4		1.099.591	1.049.710	975.134
CEDRO MADEIRAS	4		904.569	863.535	802.186
CEDRO NARVAEZ	4		1.112.611	1.062.139	986.681
CEDRO SALAZAR	4	2.300.000	934.977	892.563	829.152
ESTRELLA DEL NORTE	4		863.577	824.403	765.834
LA LIBERIA	4		1.086.237	1.036.962	963.292
LAS ACACIAS	4		1.056.342	1.008.423	936.780
LAS MARGARITAS	4		1.003.554	958.030	889.968
LAS MARGARITAS I SECTOR	4		1.040.672	993.463	922.884
LOS CEDRITOS	4		934.952	892.539	829.130
LOS CEDROS	4		940.907	898.224	834.411
LOS CEDROS ORIENTAL	4		1.004.489	958.923	890.797
PARQUES DE LORENA	4		1.115.610	1.065.002	989.340
VILLA MAGDALA	4		878.225	838.386	778.824
VILLAS DEL MEDITERRANE	4		1.184.594	1.130.857	1.050.516
ACACIAS USAQUEN	5		1.021.797	975.445	906.145
BELMIRA	5		1.691.598	1.614.862	1.500.135
BOSQUE DE PINOS I	5		1.052.234	1.004.501	933.138
CEDRITOS	5		1.206.034	1.151.324	1.069.530
CEDRO SALAZAR	5		952.723	909.504	844.889
ESTRELLA DEL NORTE	5		831.387	793.672	737.287
LA LIBERIA	5		1.091.867	1.042.337	968.285
LOS CEDRITOS	5		962.100	918.456	853.205
LOS CEDROS	5		914.336	872.859	810.848
BOSQUE DE PINOS I	6	1.911.000	1.768.160	1.687.951	1.568.032
BOSQUE DE PINOS III	6		1.662.847	1.577.869	1.465.771
CEDRO NARVAEZ	6		1.078.276	1.029.362	956.232
CEDRO SALAZAR	6		1.170.032	1.116.955	1.037.602
SIERRAS DEL MORAL	6		2.460.602	2.348.981	2.182.100

Chicó					
Barrio	Estrato	Nuevos	Cedritos		
			2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ANTIGUO COUNTRY	5		1.360.247	1.298.542	1.206.288
ANTIGUO COUNTRY	6		1.215.612	1.160.468	1.078.023
BELLAVISTA	5		1.795.199	1.713.763	1.592.011
BELLAVISTA	6	2.255.000	2.147.597	2.050.175	1.904.522
CHICO NORTE	5	2.540.000	1.457.635	1.391.512	1.292.653
CHICO NORTE	6	2.478.000	1.976.212	1.886.564	1.752.535
CHICO NORTE II SECTOR	5		1.178.045	1.124.605	1.044.709
CHICO NORTE II SECTOR	6	2.569.000	1.661.566	1.586.192	1.473.503
CHICO NORTE III SECTOR	5	1.990.000	1.421.605	1.357.117	1.260.702
CHICO NORTE III SECTOR	6	2.212.000	1.682.105	1.605.800	1.491.717

Chicó					
Barrio	Estrato	Nuevos	Cedritos		
			2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
EL CHICO	5		1.654.356	1.579.309	1.467.109
EL CHICO	6	2.409.000	2.044.111	1.951.384	1.812.750
EL NOGAL	5		1.709.390	1.631.846	1.515.913
EL NOGAL	6	2.493.198	2.213.706	2.113.285	1.963.149
EL REFUGIO	5		2.092.974	1.998.030	1.856.082
EL REFUGIO	6	2.386.626	2.084.345	1.989.792	1.848.429
EL RETIRO	5		1.537.472	1.467.728	1.363.455
EL RETIRO	6	2.984.135	2.198.108	2.098.395	1.949.317
ESPARTILLAL	5		1.460.220	1.393.979	1.294.946
ESPARTILLAL	6		1.532.088	1.462.588	1.358.680
LA CABRERA	5		1.392.823	1.329.641	1.235.178
LA CABRERA	6	2.030.000	2.353.182	2.246.434	2.086.838
LAGO GAITAN	4		1.202.187	1.147.652	1.066.118
LAGO GAITAN	5		1.157.615	1.105.102	1.026.591
LAGO GAITAN	6		1.388.861	1.325.858	1.231.664
LAS ACACIAS	5		1.547.331	1.477.140	1.372.198
LAS ACACIAS	6		2.007.137	1.916.087	1.779.961
LOS ROSALES	5		1.561.530	1.490.695	1.384.790
LOS ROSALES	6	2.799.000	1.993.427	1.902.999	1.767.802
PORCIUNCUA	4		1.041.294	994.057	923.436
PORCIUNCUA	5		1.447.640	1.381.971	1.283.790
PORCIUNCUA	6		2.915.830	2.783.559	2.585.804
SEMINARIO	6		2.052.473	1.959.367	1.820.165

CASAS					
ANTIGUO COUNTRY	4		1.089.926	1.040.484	966.564
ANTIGUO COUNTRY	5		1.577.008	1.505.470	1.398.515
ANTIGUO COUNTRY	6		1.241.911	1.185.574	1.101.346
BELLAVISTA	4		1.663.411	1.587.954	1.475.139
CHICO NORTE	5		2.050.909	1.957.873	1.818.778
CHICO NORTE	6		1.684.572	1.608.155	1.493.905
CHICO NORTE II SECTOR	5		1.429.849	1.364.886	1.268.012
CHICO NORTE II SECTOR	6		1.519.117	1.450.206	1.347.177
CHICO NORTE III SECTOR	5		1.130.691	1.079.400	1.002.715
CHICO NORTE III SECTOR	6		1.476.804	1.409.620	1.309.475
EL CHICO	5		1.514.186	1.445.498	1.342.804
EL CHICO	6		1.733.088	1.654.470	1.536.929
EL NOGAL	6		2.752.473	2.672.976	2.554.121
EL REFUGIO	6		1.825.993	1.743.160	1.619.319
EL RETIRO	6		2.588.122	2.470.717	2.295.187
ESPARTILLAL	5		1.560.755	1.489.954	1.384.102
LA CABRERA	5		1.580.178	1.508.496	1.401.326
LA CABRERA	6		1.369.459	1.307.336	1.214.457
LAGO GAITAN	5		1.363.862	1.301.993	1.209.494
LOS ROSALES	6		1.689.160	1.612.535	1.497.974
PORCIUNCUA	5		992.665	947.635	880.311
PORCIUNCUA	6		1.753.302	1.673.767	1.554.856
SEMINARIO	6		1.775.181	1.694.653	1.574.258

Country					
Barrio	Estrato	Nuevos	Cedritos		
			2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ARBOLEDA DEL COUNTRY	6		2.030.611	1.938.496	1.800.777
BELLA SUIZA	5	1.612.000	1.580.771	1.509.063	1.401.853
BELLA SUIZA	6		1.643.319	1.568.773	1.457.321
BOSQUES DE MEDINA	5		2.209.287	2.109.067	1.959.231
BOSQUES DE MEDINA	6		2.823.384	2.695.306	2.503.821
CEDRITOS	4		1.162.428	1.109.696	1.030.859
CEDRITOS	5	2.049.025	1.238.192	1.182.024	1.098.048
CEDRITOS	6		2.160.188	2.062.195	1.915.689
CIUDADELA REAL	5		3.158.581	3.015.298	2.801.079
CONTADOR	5		1.417.344	1.353.049	1.256.923
COUNTRY CLUB	5		1.831.525	1.748.442	1.624.225
COUNTRY CLUB	6		2.070.998	1.977.051	1.836.593
EL BOSQUE	6		1.685.798	1.609.325	1.494.992
EL CONTADOR	4		1.188.882	1.134.950	1.054.319
EL CONTADOR	5	1.370.769	1.300.638	1.241.637	1.153.427
FOLEDO	5		1.846.997	1.763.211	1.637.945
FOLEDO	6		2.259.313	2.156.824	2.003.595
GINEBRA	4		1.184.020	1.130.309	1.050.008
GINEBRA	5		2.183.201	2.084.164	1.936.096
GINEBRA	6	2.214.762	2.787.738	2.661.278	2.472.210

Santa Bárbara					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BOSQUES	4		898.635	857.870	796.923
RINCON DEL CHICO	4		1.480.444	1.413.287	1.312.881
SAN GABRIEL NORTE	4		1.303.515	1.244.383	1.155.977
SANTA BARBARA OCCIDENTAL	4		1.299.353	1.240.410	1.152.287
SANTA BARBARA ORIENTAL	4		968.923	924.970	859.256
BOSQUES	5		1.459.066	1.392.879	1.293.923
CERROS LOS ALPES	5		2.201.156	2.101.304	1.952.019
LOS ALPES	5		2.438.179	2.327.576	2.162.216
MOLINOS NORTE	5		2.106.722	2.011.155	1.868.274
RINCON DEL CHICO	5	1.888.083	1.480.188	1.413.042	1.312.654
SAN GABRIEL NORTE	5		2.106.772	2.011.202	1.868.319
SAN PATRICIO	5	1.739.000	1.581.177	1.509.450	1.402.213
SANTA ANA OCCIDENTAL	5	1.662.000	1.319.108	1.259.269	1.169.806
SANTA BARBARA CENTRAL	5	2.099.000	1.317.142	1.257.392	1.168.062
SANTA BARBARA OCCIDENTAL	5	2.039.000	1.717.230	1.639.331	1.522.867
SANTA BARBARA ORIENTAL	5		1.550.449	1.480.116	1.374.962
SANTA BIBIANA	5		1.852.822	1.768.772	1.643.111
SANTA PAULA	5	1.898.000	1.495.686	1.427.837	1.326.398
CAMPO ALEGRE	6		1.843.340	1.759.720	1.634.703
CENTRO NORTE DE USAQUEN	6		2.106.952	2.011.374	1.868.478
CERROS DE SANTA BARBARA	6		3.636.018	3.471.077	3.224.478
CERROS LOS ALPES	6	2.928.000	3.370.492	3.217.596	2.989.005
ESCUELA DE INFANTERIA	6		1.661.471	1.586.101	1.473.418
LOS ALPES	6	1.998.000	2.268.134	2.165.245	2.011.417
MOCHUELO NORTE	6		1.420.079	1.355.660	1.259.348
MOLINOS NORTE	6		1.564.149	1.493.194	1.387.112
RINCON DE SANTA PAULA	6		1.480.464	1.413.305	1.312.898
RINCON DEL CHICO	6		1.520.897	1.451.904	1.348.755
SAN GABRIEL NORTE	6		2.548.977	2.433.347	2.260.472
SAN PATRICIO	6	2.010.000	1.785.599	1.704.599	1.583.497
SANTA ANA	6		2.967.954	2.833.318	2.632.028
SANTA ANA OCCIDENTAL	6		1.533.560	1.463.993	1.359.985
SANTA BARBARA ALTA	6		1.554.414	1.483.901	1.378.479
SANTA BARBARA CENTRAL	6	2.117.000	1.556.334	1.485.734	1.380.181
SANTA BARBARA OCCIDENTAL	6	2.368.000	1.853.352	1.769.278	1.643.581
SANTA BARBARA ORIENTAL	6		1.842.319	1.758.745	1.633.797
SANTA BIBIANA	6	2.218.000	1.898.757	1.812.623	1.683.847
SANTA PAULA	6	1.779.000	1.629.386	1.555.472	1.444.965
USAQUEN	6		2.237.705	2.136.196	1.984.432

CASAS					
RINCON DEL CHICO	4		1.117.070	1.066.396	990.635
SAN GABRIEL NORTE	4		1.030.497	983.750	913.860
SANTA ANA OCCIDENTAL	4		878.385	838.539	778.966
RINCON DEL CHICO	5		1.142.585	1.090.753	1.013.262
SAN PATRICIO	5		1.081.035	1.031.996	958.679
SANTA ANA OCCIDENTAL	5		1.299.171	1.240.236	1.152.125
SANTA BARBARA CENTRAL	5		1.142.343	1.090.523	1.013.048
SANTA BARBARA OCCIDENTAL	5		1.562.220	1.491.353	1.385.401
SANTA BARBARA ORIENTAL	5		1.146.772	1.094.750	1.016.975
SANTA BIBIANA	5		1.327.038	1.266.839	1.176.838
SANTA PAULA	5		1.067.430	1.019.008	946.614
CERROS DE SANTA BARBARA	6		2.250.305	2.148.224	1.995.606
MOCHUELO NORTE	6		1.275.176	1.217.330	1.130.846
MOLINOS NORTE	6		1.309.122	1.249.737	1.160.950
RINCON DEL CHICO	6		1.317.324	1.257.566	1.168.223
SAN PATRICIO	6		1.401.084	1.337.527	1.242.504
SANTA ANA	6		2.209.157	2.108.943	1.959.115
SANTA ANA OCCIDENTAL	6		1.541.536	1.471.607	1.367.058
SANTA BARBARA ALTA	6		2.046.707	1.953.862	1.815.052
SANTA BARBARA CENTRAL	6		1.328.837	1.268.557	1.178.434
SANTA BARBARA OCCIDENTAL	6		1.389.912	1.326.861	1.232.595
SANTA BARBARA ORIENTAL	6		1.227.910	1.172.208	1.088.930
SANTA BIBIANA	6		1.427.596	1.362.836	1.266.015
SANTA PAULA	6		1.324.919	1.264.816	1.174.959
USAQUEN	6		2.046.082	1.953.265	1.814.497

2. Zona Chapinero					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BELLAVISTA	6		2.594.854	2.477.143	2.301.157
BOSQUE CALDERON	4		1.198.603	1.144.231	1.062.940
BOSQUE CALDERON	5		1.518.758	1.449.863	1.346.859
CATALUNA	4		960.740	917.158	852.000
CHAPINERO CENTRAL	3		837.670	799.671	742.859
CHAPINERO CENTRAL	4		801.198	764.853	710.515
CHAPINERO NORTE	3		869.275	829.842	770.887
CHAPINERO NORTE	4		991.363	946.391	879.156
EMAUS	4		1.380.659	1.318.028	1.224.390
EMAUS	5		1.811.483	1.729.308	1.606.451
EMAUS	6		1.935.997	1.848.174	1.716.872
GRANADA	4	1.412.000	1.495.614	1.427.769	1.326.334
GRANADA	5		1.465.091	1.398.630	1.299.266
GRANADA	6		2.348.813	2.242.264	2.082.965
INGEMAR	4		1.236.419	1.180.331	1.096.476
INGEMAR	5		1.545.011	1.474.925	1.370.140
LA SALLE	4		1.338.056	1.277.357	1.186.609
LAS ACACIAS	4		1.875.421	1.790.346	1.663.153
LAS ACACIAS	5	2.713.800	1.833.937	1.750.744	1.626.364
LAS ACACIAS	6		2.172.579	2.074.024	1.926.677
MARIA CRISTINA	4		1.268.515	1.210.971	1.124.939
MARLY	4	1.758.000	953.137	909.899	845.256
MARLY	5		1.062.109	1.013.928	941.895
PARDO RUBIO	2		493.886	471.482	437.986
PARDO RUBIO	3		423.680	404.460	375.726
PARDO RUBIO	4		1.173.625	1.120.386	1.040.789
QUINTA CAMACHO	3		889.965	849.593	789.235
QUINTA CAMACHO	4		981.658	937.127	870.550
QUINTA CAMACHO	5		1.012.488	966.559	895.790
QUINTA CAMACHO	6		2.273.012	2.169.901	2.017.843
SAGRADO CORAZON	3		883.125	843.063	783.169
SAGRADO CORAZON	4		1.008.090	962.360	893.990
SIBERIA	5		1.219.855	1.164.519	1.081.787
SUCRE	3		1.010.336	964.504	895.982
SUCRE	4		1.036.890	989.853	919.530

CASAS					
BOSQUE CALDERON	4		971.336	927.273	861.396
CHAPINERO CENTRAL	3		600.377	573.142	532.424
EMAUS	4		1.779.351	1.698.634	1.577.956
EMAUS	5		1.892.021	1.806.193	1.677.874
EMAUS	6		1.163.949	1.130.242	1.049.945
GRANADA	4		899.062	858.278	797.302
INGEMAR	4		997.803	952.539	884.867
INGEMAR	5		996.813	951.594	883.989

Chapinero Alto					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
LA SALLE	4		940.626	897.956	834.162
MARIA CRISTINA	4		894.769	854.180	793.495
MARLY	3		596.081	569.041	528.614
PARDO RUBIO	2		524.597	500.800	465.221
PARDO RUBIO	4		906.713	865.582	804.087
QUINTA CAMACHO	3		756.802	722.471	671.144
QUINTA CAMACHO	4		1.154.657	1.102.278	1.023.967
QUINTA CAMACHO	5		1.198.490	1.144.123	1.062.840
QUINTA CAMACHO	6		2.052.236	1.959.140	1.819.955
SAGRADO CORAZON	3		709.587	677.398	629.273
SAGRADO CORAZON	4		706.671	674.615	626.687
SUCRE	3		645.001	615.742	571.997
SUCRE	4		983.209	938.608	871.925

Chapinero					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BANCO CENTRAL	4		1.174.296	1.121.026	1.041.384
BAQUERO	4		820.017	782.819	727.204
BELALCAZAR	4		809.312	772.599	717.711
CAMPIN	4		907.660	866.486	804.927
CHAPINERO OCCIDENTAL	3		530.084	506.037	470.087
CHAPINERO OCCIDENTAL	4		972.718	928.592	862.621
GALERIAS	4		817.108	780.042	724.624
LA ESPERANZA	3		680.795	649.912	603.739
MUEQUETA	3		750.749	716.683	665.776
MUEQUETA	4		930.822	888.597	825.467
QUINTA MUTIS	3		821.941	784.655	728.910
RAFAEL URIBE	3		660.496	630.534	585.738
SAN LUIS	3		721.202	688.486	639.573
SAN LUIS	4		970.243	926.230	860.427

CASAS					
BANCO CENTRAL	4		830.642	792.961	736.626
BAQUERO	3		741.708	708.062	657.758
BAQUERO	4		772.007	736.986	684.628
BENJAMIN HERRERA	3		526.259	502.386	466.695
CAMPIN	4		644.971	615.714	571.971
CHAPINERO OCCIDENTAL	3		558.290	532.965	495.101
CHAPINERO OCCIDENTAL	4		707.245	675.162	627.196
GALERIAS	4		859.439	820.452	762.164
LA ESPERANZA	3		627.225	598.772	556.233
LA PAZ	4		535.815	511.509	475.169
MUEQUETA	4		868.888	829.473	770.544
QUINTA MUTIS	3		580.014	553.703	514.365
QUINTA MUTIS	4		694.839	663.319	616.914
RAFAEL URIBE	3		645.367	616.091	572.322
SAN LUIS	4		733.928	700.635	650.859

La Soledad					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ALFONSO LOPEZ	3		890.445	850.052	789.661
ALFONSO LOPEZ	4		890.445	850.052	789.661
ALFONSO LOPEZ	5		1.066.528	1.018.147	945.813
ARMENIA	3		845.582	807.224	749.875
BELALCAZAR	3		714.025	681.634	633.208
BELALCAZAR	4		1.022.814	976.416	907.488
BELALCAZAR	5		1.204.151	1.149.527</	

Altos de suba y Cerros de San Jorge					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
SUBA URBANO	4		1.314.385	1.254.761	1.165.618
TIBABUYES	3	503.191	514.412	491.077	456.189
TUNA ALTA	3		811.349	774.544	719.517
TURINGIA II	3		531.733	507.612	471.549
VEREDA SUBA CERROS	6		1.507.662	1.439.270	1.337.019
VILLA DEL PRADO	4		846.767	808.355	750.926
VILLA ELISA	4		949.193	906.135	841.759

Calle 170 y alrededores					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
MIRANDELA	3		970.863	926.822	860.977
MIRANDELA	4	836.000	1.002.178	956.716	888.747
MIRANDELA	5		1.049.294	1.001.694	930.530
NUEVA ZELANDIA	3		1.141.311	1.089.537	1.012.132

CASAS					
NUEVA ZELANDIA	3		901.842	860.932	799.768
NUEVA ZELANDIA	5		1.039.676	992.513	922.001
SAN JOSE DE BAVARIA	5	1.403.509	1.224.391	1.168.849	1.085.809
SAN JOSE DE BAVARIA	6		1.610.440	1.537.385	1.428.613
VILLA DEL PRADO	3		1.072.681	1.024.020	951.270
VILLA DEL PRADO	4		843.054	804.811	747.634
VILLA NOVA	4		1.099.006	1.049.151	974.615

Calle 80 y Cortijo					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BOCHICA	3	583.000	545.064	520.338	483.371
BOCHICA II	3		607.419	579.864	538.668
BOLIVIA	4	663.000	679.523	648.698	602.612
CIUDAD BACHUE I ETAPA	3		559.558	534.175	496.225
CIUDADELA COLSUBSIDIO	3		863.000	823.851	765.322
CLUB DE LOS LAGARTOS	4	698.000	715.211	682.767	634.261
CLUB DE LOS LAGARTOS	6		1.808.191	1.726.166	1.603.532
EL CORTIJO	3		802.380	765.981	711.563
EL CORTIJO	4		657.765	627.927	583.317
EL MINUTO DE DIOS	3		784.097	748.528	695.350
EL MINUTO DE DIOS	4		993.612	948.538	881.150
EL MINUTO DE DIOS	6		1.732.276	1.653.695	1.536.210
LOS CEREZOS	3		488.885	466.708	433.551
PARIS GAITAN	3		690.400	659.082	612.258
PRIMAVERA	3		724.920	692.035	642.870
PRIMAVERA	4		977.680	933.329	867.022

CASAS					
BOLIVIA	3		724.202	691.350	642.234
CIUDADELA COLSUBSIDIO	3		410.404	391.787	363.953
CLUB DE LOS LAGARTOS	5		1.076.397	1.027.569	954.566
EL CORTIJO	3		717.618	685.065	636.395
EL MINUTO DE DIOS	3		593.116	566.210	525.985
LA ESPAÑOLA	3		602.538	575.205	534.340
PARIS GAITAN	3		579.626	553.333	514.022
PRIMAVERA	3		524.798	500.991	465.399

Cerros de Suba					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
CLUB DE LOS LAGARTOS	6	1.736.403	1.510.838	1.442.302	1.339.835
NIZA SUBA	5		1.671.447	1.595.625	1.482.266
VEREDA SUBA NARANJOS	6		1.364.357	1.302.466	1.209.933

CASAS					
CLUB DE LOS LAGARTOS	6		1.098.320	1.048.497	974.007
NIZA SUBA	5		1.159.242	1.106.655	1.028.034
NIZA SUBA	6		1.501.764	1.433.640	1.331.788
VEREDA SUBA NARANJOS	5		2.004.030	1.913.121	1.777.205

Colina					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ATENAS	4		1.193.963	1.139.801	1.058.825
ATENAS	5		1.224.722	1.169.165	1.086.103
ATENAS	6		1.110.283	1.059.917	984.617
BRITALIA	3	813.000	869.468	830.026	771.058
CANODROMO	3		862.141	823.031	764.560
CANTAGALLO	3		838.770	800.721	743.834
CANTAGALLO	5	963.000	959.252	915.737	850.679
CASABLANCA SUBA	4	1.066.667	1.328.905	1.268.621	1.178.493
CIUDAD JARDIN NORTE	4	1.064.844	1.086.233	1.036.958	963.289
CIUDAD JARDIN NORTE	5		1.389.130	1.326.115	1.231.902
COLINA CAMPESTRE	5	1.425.000	1.512.353	1.443.747	1.341.178
EL PLAN	3		969.809	925.815	860.041
EL PLAN	4	1.156.250	1.075.083	1.026.314	953.401
GILMAR	4	784.004	832.063	794.318	737.887
GRANADA NORTE	3		952.142	908.950	844.375
GRANADA NORTE	5		758.072	723.683	672.270
HACIENDA CORDOBA NIZA	4		837.869	799.860	743.035
HACIENDA CORDOBA NIZA	5	1.298.969	1.378.596	1.316.058	1.222.560
IBERIA	4		1.136.954	1.085.378	1.008.268
IBERIA	5	1.447.368	1.252.042	1.195.246	1.110.331
LAS VILLAS	4		1.060.382	1.012.280	940.363
LAS VILLAS	5	A	840.550	802.420	745.413
MAZUREN	3		1.017.664	971.499	902.480
MAZUREN	4	931.000	960.551	916.977	851.831

Colina					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
NIZA 8	5		1.063.505	1.015.261	943.133
NIZA NORTE	6		2.035.303	1.942.975	1.804.938
PORTALES DEL NORTE	3	1.100.000	844.027	805.740	748.497
PORTALES DEL NORTE	4	1.121.495	1.032.321	985.492	915.479
PRADO PINZON	3		912.820	871.412	809.503
PRADO PINZON	4		975.386	931.139	864.987
PRADO VERANIEGO	3		802.144	765.757	711.354
PRADO VERANIEGO NORTE	3		995.255	950.107	882.608
PRADO VERANIEGO NORTE	4		940.249	897.597	833.828
PRADO VERANIEGO NORTE	5	1.038.883	1.173.557	1.120.321	1.040.729
PRADO VERANIEGO SUR	3		920.515	878.758	816.327
PRADO VERANIEGO SUR	4	1.055.049	1.123.730	1.072.754	996.541
PRADO VERANIEGO SUR	5		1.137.108	1.085.525	1.008.405
SAN CIPRIANO	3		830.037	792.384	736.090
SAN CIPRIANO	4		831.224	793.517	737.142
SAN CIPRIANO	5		811.143	774.347	719.334
SAN JOSE DEL PRADO	3	1.080.000	1.008.235	962.498	894.119
SAN JOSE DEL PRADO	4	1.553.916	1.167.983	1.115.000	1.035.786
SAN JOSE DEL PRADO	5	1.320.652	1.178.750	1.125.278	1.045.334
SANTA HELENA	4	1.197.973	1.271.409	1.213.734	1.127.505
SANTA HELENA	5	1.354.203	1.176.402	1.123.037	1.043.252
TIERRA LINDA	4		1.023.020	976.613	907.230
VICTORIA NORTE	4		1.013.733	967.746	898.994

CASAS					
ATENAS	5		1.682.237	1.605.925	1.491.834
ATENAS	6		1.141.514	1.089.731	1.012.313
CANODROMO	3		548.240	523.370	486.188
CANTAGALLO	2	568.000	0	0	0
CANTAGALLO	3		955.170	911.841	847.060
CANTAGALLO	5	1.055.000	1.098.868	1.049.020	974.493
CIUDAD JARDIN NORTE	3		928.638	886.512	823.530
CIUDAD JARDIN NORTE	4	1.412.214	1.166.278	1.113.372	1.034.274
GILMAR	3		583.715	557.236	517.648
GILMAR	4	1.044.565	1.108.597	1.058.307	983.121
GRANADA NORTE	3		795.975	759.867	705.883
IBERIA	5		1.650.912	1.576.021	1.464.054
LAS VILLAS	4		901.671	860.768	799.616
LAS VILLAS	5		870.124	830.652	771.639
NIZA 8	4		1.280.880	1.222.775	1.135.904
NIZA 8	5		961.263	917.657	852.463
NIZA NORTE	3		931.873	889.601	826.400
NIZA NORTE	5		1.139.476	1.087.786	1.010.506
NIZA NORTE	6		964.818	921.051	855.616
PORTALES DEL NORTE	3		0	0	0
PORTALES DEL NORTE	4		938.096	895.541	831.918
PRADO PINZON	3	1.056.180	0	0	0
PRADO PINZON	5	1.106.990	1.174.848	1.121.554	1.041.874
PRADO VERANIEGO	3		0	0	0
PRADO VERANIEGO NORTE	3		1.105.521	1.055.371	980.393
PRADO VERANIEGO NORTE	4		1.150.583	1.098.389	1.020.355
PRADO VERANIEGO NORTE	5	1.353.383	1.235.607	1.179.556	1.095.755
PRADO VERANIEGO SUR	3		515.982	492.575	457.581
PRADO VERANIEGO SUR	4		987.555	943.043	876.045
PRADO VERANIEGO SUR	5		980.213	935.748	869.269
SAN CIPRIANO	3		723.820	690.986	641.895
SAN JOSE DEL PRADO	3		1.008.235	962.498	894.119
SAN JOSE DEL PRADO	4	1.173.479	896.004	855.358	794.590
SAN JOSE DEL PRADO	5		1.120.937	1.070.087	994.064
SANTA HELENA	5	1.099.000	1.217.133	1.161.920	1.079.372
TIERRA LINDA	4		889.251	848.911	788.601
TIERRA LINDA	5		1.206.023	1.151.314	1.069.520
VICTORIA NORTE	4	1.201.157	1.274.788	1.216.960	1.130.502
VICTORIA NORTE	5		1.155.117	1.102.717	1.024.376

Niza Alhambra					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ANDES NORTE	4		1.087.892	1.038.541	964.759
ANDES NORTE	5		1.123.493	1.072.527	996.331
BATAN	5	1.504.000	1.367.732	1.305.688	1.212.926
CORDOBA NIZA	5		1.142.936	1.091.089	1.013.573
EL BATAN	5	1.573.039	1.280.314	1.222.235	1.135.403
EL RECREO DE LOS FRAILES 5	5		1.576.547	1.505.030	1.398.106
ENTRERIOS	4		1.042.676	995.377	924.662
ESTORIL	4		902.365	861.431	800.231
ESTORIL	5	165.000	1.317.542	1.257.774	1.168.417
ESTORIL	6	1.794.200	1.646.526	1.571.834	1.460.165
JULIO FLOREZ	3		1.000.600	955.209	887.348
JULIO FLOREZ	4	1.163.000	969.467	925.489	859.738
LA CASTELLANA	4		1.070.309	1.021.756	949.166
LA CASTELLANA	5		1.192.675	1.138.572	1.057.683
LOS ANDES					

Castilla - Marsella					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BAVARIA	3		562.275	536.768	498.634
CASTILLA LA NUEVA	3		795.756	759.658	705.689
CIUDAD TECHO	3		712.260	679.950	631.643
CIUDAD TECHO	4		655.601	625.861	581.397
EL PORTAL DE LAS AMERICAS 731.179	3			824.500	787.098
EL RINCON DE LOS ANGELES3	801.000	815.049	778.076	722.799	
FE Y ALEGRIA	3	-	629.747	601.180	558.469
MULTIFAMILIARES LA PAZ	3	940.000	834.403	796.552	739.961
NUEVO TECHO	3	845.000	746.603	712.735	662.099
PÍO XII	3		752.532	718.394	667.357
VILLA ALSACIA	3		784.515	748.927	695.720

casas					
BAVARIA	3		522.549	498.845	463.405
CASTILLA	3		640.316	611.269	567.842
CASTILLA LA NUEVA	3		777.306	742.045	689.327
EL PORTAL DE LAS AMERICAS	3		659.909	629.974	585.218
LAS DOS AVENIDAS I	3	-	684.769	653.706	607.264
NUEVO TECHO	3	840.000	659.363	629.452	584.733
OSORIO	3	490.000	470.224	448.893	417.002
TECHO II	3		531.166	507.071	471.046
VILLA ALSACIA	3		561.000	535.551	497.504

Centro Nariño					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
ACEVEDO TEJADA	4		848.484	809.994	752.449
EL RECUERDO	4		870.964	831.454	772.384
GRAN AMERICA	4	1.580.000	940.336	897.680	833.905
QUINTA PAREDES	4	1.322.000	994.673	949.552	882.092
CASAS					
EL RECUERDO	4		632.355	603.670	560.782
GRAN AMERICA	4	-	709.788	677.590	629.452
QUINTA PAREDES	4		703.448	671.537	623.828

Kennedy y alrededores					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTO					
BOSQUE DE KENNEDY	3		746.048	712.205	661.607
CARVAJAL	3		703.978	672.043	624.299
CASA BLANCA II	3		554.534	529.378	491.769
HIPOTECHO II	3		760.479	725.981	674.405
RINCON DE MANDALAY	3		829.797	792.155	735.877
CASAS					
AMERICAS OCCIDENTAL II	3		682.401	651.445	605.164
CALANDAIMA	2		403.260	384.966	357.617
GRAN BRITALIA	2		350.334	334.442	310.682
HIPOTECHO II	3		620.411	592.267	550.190
LAS AMERICAS	3		581.314	554.943	515.518
MANDALAY II	4		717.631	685.077	636.407
NUEVA MARSELLA I	3		558.242	532.918	495.057
SINAL	3		413.824	395.051	366.985
SUPERMANZANA 12	3		350.749	334.838	311.050
SUPERMANZANA 8	3		503.525	480.684	446.534

Fontibon - Tintal					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BATAVIA	3	683.000	614.125	586.266	544.615
CENTENARIO	3	678.000	686.245	655.115	608.573
EL RINCON	3	-	695.828	664.263	617.071
EL TINTAL A.S.D.	3	788.000	573.871	547.839	508.918
EL TINTAL A.S.D.	4	819.000	852.414	813.746	755.934
ESTACION VICTORIA	4	-	924.453	882.516	819.819
PARQUES DE SALAMANCA	3	-	724.758	691.881	642.727
TRABLA	3	-	667.756	637.465	592.177
VILLEMAR FONTIBON	3	-	588.353	561.664	521.761
CASA					
BATAVIA	3	-	621.910	593.699	551.520
CENTRO FONTIBON	3	-	360.771	344.405	319.937
GIRALDA	3	-	512.246	489.009	454.268
PARQUE AFIR	3	-	584.085	557.589	517.975

Metropolis					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
CONCEPCION NORTE	3		578.000	551.780	512.580
DOCE DE OCTUBRE	3		475.717	454.137	421.873
ENTRERIOS	4		881.890	841.885	782.074
JOSE JOAQUIN VARGAS	4	1.440.000	934.630	892.232	828.845
METROPOLIS	4		906.804	865.669	804.168
POPULAR MODELO	4		813.665	776.755	721.571
CASAS					
ALCAZARES NORTE	3		690.625	659.296	612.457
ALCAZARES NORTE	4		699.906	668.156	620.687

Metropolis					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
COLOMBIA	3		534.758	510.500	474.232
CONCEPCION NORTE	3		358.545	342.281	317.964
CONCEPCION NORTE	4		435.972	416.195	386.627
JORGE ELIECER GAITAN	3		698.054	666.388	619.046
JOSE JOAQUIN VARGAS	4		810.671	773.896	718.915
JUAN XXII	3		577.352	551.161	512.004
LA AURORA	3		411.226	392.572	364.682
POPULAR MODELO	4		665.375	635.191	590.065
SAN FELIPE	4		666.378	636.149	590.955
SAN FERNANDO OCCIDENTAL	3		547.547	522.709	485.573
SAN MIGUEL	4		589.018	562.299	522.351

Nicolas de Federman					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
CAMPIN OCCIDENTAL	4		862.234	823.120	764.642
CAMPIN OCCIDENTAL	5		924.420	882.485	819.790
NICOLAS DE FEDERMAN	4		800.071	763.777	709.516
NICOLAS DE FEDERMAN	5		989.692	944.796	877.674
PAULO VI	4		805.066	768.545	713.945
RAFAEL NUÑEZ	4		941.453	898.746	834.895
CASAS					
CAMPIN OCCIDENTAL	4		632.163	603.486	560.612
EL SALITRE	4		900.453	859.605	798.536
LA ESMERALDA	4		784.272	748.695	695.505
NICOLAS DE FEDERMAN	4		970.313	926.296	860.488
NICOLAS DE FEDERMAN	5		1.057.017	1.009.067	937.379

Normandia					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTO					
JARDIN BOTANICO	3		573.917	547.882	508.959
NORMANDIA	4		916.300	874.734	812.589
NORMANDIA OCCIDENTAL	3		749.988	715.967	665.101
NORMANDIA OCCIDENTAL	4		927.065	885.010	822.136
CASAS					
NORMANDIA	4		795.284	759.207	705.270
NORMANDIA OCCIDENTAL	4		781.166	745.730	692.751
VILLA LUZ	3	-	552.553	527.487	490.012
VILLA LUZ	4	-	759.396	724.948	673.445

Puentearanda					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
GALAN	3		660.977	630.993	586.165
REMANSO SUR	3		710.318	678.096	629.921
SAN EUSEBIO	3		632.400	603.712	560.822
TIBANA	3	870.000	661.995	631.965	587.068
VERAGUAS	3		414.375	395.578	367.474
CASAS					
BRASILIA	3		596.447	569.390	528.939
COLON	3		530.025	505.981	470.034
GALAN	3		382.811	365.446	339.483
JORGE CORTES	3		579.720	553.422	514.105
LA CAMELIA	3		545.193	520.461	483.486
MILENTA	3		644.583	615.343	571.826
MONTES	3		517.969	494.473	459.343
PRIMAVERA OCCIDENTAL	3		391.590	373.826	347.268
PUNTE ARANDA	3		558.571	533.233	495.350
REMANSO	3		510.336	487.185	452.574
SALAZAR GOMEZ	3		440.704	420.713	390.823
SAN FRANCISCO	3		418.557	399.570	371.183
SAN GABRIEL	3		323.440	308.768	286.832
SAN RAFAEL	3		312.826	298.635	277.419
SAN RAFAEL INDUSTRIAL	3		480.685	458.880	426.279
VILLA INES	3		635.659	606.823	563.712

Salitre					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
BOSQUE DE MODELIA	4	-	1.054.746	1.006.899	935.365
CAPELLANIA	4	-	1.171.031	1.117.909	1.038.489
CIUDAD SALITRE NOR-ORIENTAL	4		1.420.000	1.329.244	1.268.946
1.178.795					
CIUDAD SALITRE SUR-ORIENTAL	4		1.762.000	1.474.530	1.407.640
1.307.636					
LA ESPERANZA	4	-	1.025.667	979.140	909.578
LA ESPERANZA NORTE	4	-	1.180.785	1.127.221	1.047.138
LA ESPERANZA SUR	4	-	1.220.487	1.165.122	1.082.347
LA ESPERANZA SUR (CARLOS LLERAS)	3	-	873.728	834.093	774.836
MALLORCA	4	-	1.054.356	1.006.527	935.020
MODELIA	3	-	631.208	602.575	559.766
MODELIA	4	-	1.006.123	960.482	892.246
MODELIA OCCIDENTAL	3	-	629.635	601.073	558.370
MODELIA OCCIDENTAL	4	995.000	997.012	951.784	884.165
SALITRE OCCIDENTAL	4	1.395.000	1.431.932	1.366.975	1.269.860
SANTA CECILIA	3	-	538.193	513.779	477.278
TERMINAL DE TRANSPORTES4	-		1.297.888	1.239.012	1.150.987
CASAS					
BALCARES	4	-	1.142.094	1.090.285	1.012.827
LA ESPERANZA	4	-	1.085.452	1.036.212	962.596

Salitre					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
MALLORCA	4	-	1.151.220	1.098.997	1.020.920
MODELIA OCCIDENTAL	4	-	1.004.435	958.871	890.749
SALITRE OCCIDENTAL	4	-	1.291.014	1.232.450	1.144.892
SANTA CECILIA	4	-	976.610	932.308	866.073

6. Zona Sur					
Barrio	Estrato	Nuevos	2 a 8 años	9 a 15 años	16 a 30 años
APARTAMENTOS					
CIUDAD JARDIN SUR	3		494.464	472.033	438.498
LAS BRISAS	2		424.601	405.340	376.543
LUNA PARK	2		427.137	407.761	378.792
LUNA PARK	3		696.155	664.575	617.361
QUINTA RAMOS	3		594.529	567.560	527.238
CASAS					
BUENOS AIRES	3		542.875	518.248	481.430
CARACAS	3		371.020	354.190	329.027
CIUDAD BERNA					